

Aux portes de Genève dans un environnement exceptionnel...

## | LES COMMODITÉS



## ÉCOLES

**Groupe scolaire René Cassin** (1,4 km - 4 min) (maternelle, élémentaire et restaurant scolaire)

**Groupe scolaire Françoise Dolto** (1,7 km – 5 min) (maternelle, élémentaire, restaurant scolaire et centre de loisirs)

**Groupe Scolaire Le Petit Prince** (2,3 km – 6 min) (maternelle, élémentaire et restaurant scolaire)

Crèche "La P'tite Sirène" (1,5 km – 4 min) (Crèche et halte-garderie)

PARC DU HAUT-MONTHOUX (750 m - 2 min)

Situé en haut de la colline de Monthoux, dominant la ville, ce parc, ancienne propriété de l'évêché, est un lieu de repos et de détente. Une chapelle restaurée, vestige de son passé épiscopal, domine le parc et ses allées.

## **STRUCTURES SPORTIVES**

Stade de football Gilbert-Duchene (2,3k km – 5 min) Gymnase Françoise Dolto (1,7 km – 5 min) à proximité du groupe scolaire F. Dolto





**1,3 km** des commerces de proximité : boulangerie, bar, coiffeur, épicerie...



35 min des stations de Ski



10 km de Genève et son aéroport







## VOTRE COMMUNE

A 3 km d'Annemasse et quelques encablures de Genève, Vétraz-Monthoux fait partie des communes préservées où il fait bon vivre.

Dynamisme économique et douceur de vivre, environnement verdoyant, vue exceptionnelle sur le Mont-Blanc, mais aussi infrastructures performantes et commodités – parc, crèche, écoles, activités sportives, piscine à 2 km, stations de ski toutes proches, commerces divers, supermarché...

Tout est réuni ici pour que votre vie prenne "l'accent du bien-être ".















Vétraz-Monthoux, le bien-être au cœur

de la dynamique du bassin genevois...



8 Lots à bâtir entièrement viabilisés

Superficies de 620 m² à 840 m² A partir de 265 000 €





CONTACT

Téléphone : 06 69 68 13 63

Un projet en partenariat avec

